



Obec Stará Lysá

Úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Stará Lysá

vydané v souladu s ustanovením § 35, § 35a a § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ustanovením § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a ustanovením § 179 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon). Zřizovací listina schválená Zastupitelstvem obce Stará Lysá usnesením č. 9/2018 ze dne 28.11.2018 byla doplněna o přílohu č.2 schválená zastupitelstvem obce Stará Lysá usnesením č. 04/2020 ze dne 10.6.2020 a dodatek č.1 schválen usnesením č. 09/07/2021 ze dne 6.10.2021.

Úplné znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace obce Stará Lysá schválené Zastupitelstvem obce Stará Lysá usnesením 05/08/2021 ze dne 3.11.2021.

Čl. a)

Úplný název, zařazení do okresu a identifikační číslo zřizovatele

Název : Obec Stará Lysá
Okres: Nymburk
IČO: 00239798

Čl. b)

Název, sídlo a identifikační číslo příspěvkové organizace

Název příspěvkové organizace: **Mateřská škola Zitinka Stará Lysá**
Sídlo organizace: Stará Lysá 245, 289 26 Stará Lysá
Právní forma: Příspěvková organizace
IČO: 08051852

Čl. c)

Hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace

1. Hlavní účel, pro který se příspěvková organizace zřizuje, je poskytování vzdělání a výchovy dětí dle § 3, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), *konkrétně mateřská škola a zařazení školního stravování sloužící dětem a zaměstnancům mateřské školy (školní jídelna – výdejna).*
2. Předmět činnosti odpovídající vymezení hlavního účelu příspěvkové organizace:
 - *Mateřská škola - poskytuje předškolní vzdělávání podle ust. § 33 školského zákona.*
 - *Zařazení školního stravování (školní jídelna – výdejna) poskytuje stravování dětí a zaměstnanců školy dle ust. § 119 školského zákona*

Čl. d)

Statutární orgán a způsob jeho vystupování jménem příspěvkové organizace

1. Statutárním orgánem příspěvkové organizace je ředitel (dále jen „ředitel“). Ředitele jmenuje a odvolává starosta obce Stará Lysá na základě výběrového řízení.
2. Ředitel jedná jménem příspěvkové organizace v souladu s platnými předpisy a v rámci oprávnění daných zřizovací listinou. K písemnému právnímu úkonu připojí ředitel svůj vlastnoruční podpis a otisk razítka příspěvkové organizace.

Čl. e)

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předaného příspěvkové organizaci k hospodaření

1. Nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí
Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí, který je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny.
2. Ostatní majetek (tzn. veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v bodu 1.)
Zřizovatel předává příspěvkové organizaci k hospodaření ostatní majetek, který je uveden v příloze č. 1 této zřizovací listiny jako ostatní majetek. Ostatní majetek příspěvková organizace vede v účetnictví a ostatní předepsané evidenci. Rozsah tohoto majetku se:
 - a) snižuje o majetek spotřebovaný a vyřazený v souladu s příslušnými předpisy, a to k okamžiku jeho spotřeby nebo vyřazení;
 - b) zvyšuje o majetek, který byl této příspěvkové organizaci předán v souladu s příslušnými předpisy z důvodu trvalé nepotřebnosti pro jinou příspěvkovou organizaci zřízenou obcí Stará Lysá nebo pro obec Stará Lysá, a to k okamžiku jeho převzetí;
 - c) zvyšuje o majetek, který byl touto příspěvkovou organizací nabyt na základě zmocnění uvedeného v Čl. f) této zřizovací listiny do vlastnictví zřizovatele, a to k okamžiku jeho nabytí.

Čl. f)

Vymezení práv umožňujících organizaci naplňovat hlavní účel příspěvkové organizace

1. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do vlastnictví zřizovatele majetek dle ustanovení § 27 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů bez předchozího (příp. s předchozím nebo s předchozím ve vymezených případech) písemného souhlasu zřizovatele.
- A. Vymezení práv a povinností k majetku ve vlastnictví zřizovatele předanému příspěvkové organizaci k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)**
 2. Příspěvková organizace nesmí svěřený nemovitý majetek prodat, směnit, darovat, zatěžovat zástavním právem nebo věcnými břemeny nebo ho vložit do majetku právnických osob.
 3. Příspěvková organizace může se svěřeným majetkem nakládat pouze v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.
 4. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tyto povinnosti:
 - a) majetek držet a hospodárně užívat pro plnění hlavního účelu a předmětu činnosti a doplňkové činnosti podle této zřizovací listiny,
 - b) pečovat o zachování majetku a jeho rozvoj, majetek udržovat a chránit před zničením, poškozením, odcizením, zneužitím nebo neoprávněnými zásahy,
 - c) vést majetek v účetnictví a v předepsané evidenci odděleně od majetku, který má příspěvkové organizace ve svém vlastnictví,
 - d) pojistit majetek dle pokynů zřizovatele,
 - e) zabezpečovat v souladu s příslušnými předpisy revize a technické prohlídky majetku,

- f) dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, hygieny, životního prostředí (např. zajišťování odpadového hospodářství a ochrany ovzduší), v oblasti dopravy a silničního hospodářství (např. zajišťování údržby komunikací na svěřených nemovitostech, chodníků) apod.,
 - g) trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
 - h) informovat zřizovatele na základě jeho požadavku o vzniku nároku nebo povinnosti z pojistné události, z bezdůvodného obohacení či náhrady škody apod.,
 - i) při pronájmu majetku sjednat nájemné nejméně ve výši, která je v daném místě a čase obvyklá, nejde-li o cenu regulovanou státem. Výše nájemného nižší než je cena v daném místě a čase obvyklá musí být opodstatněná. V případě uzavření nájemní smlouvy na dobu delší než jeden rok je povinná sjednat inflační doložku změny nájemného,
 - j) informovat zřizovatele o uzavřených smlouvách o nájmu a smlouvách o výpůjčce, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů od jejího uzavření. O uzavření jiných smluv je příspěvková organizace povinna zřizovatele informovat v případě, pokud si to vyžádá, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy jí byla doručena výzva zřizovatele k předání smlouvy,
 - k) využívat všech práv vlastníka zejména zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v záležitostech týkajících se tohoto majetku, včas podávat návrhy na zahájení řízení k vymožení pohledávek, uplatňovat právo na náhradu škody, vydání bezdůvodného obohacení, nároky z pojistných událostí, přijímat plnění z pojistných smluv a zastupovat zřizovatele a jednat jeho jménem v řízeních správních (např. v řízení stavebním),
 - l) řídit se při nakládání s trvale nepotřebným majetkem předpisem zřizovatele, který v uvedené oblasti upravuje vztah mezi zřizovatelem a příspěvkovou organizací,
 - m) řídit se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli a rozhodnutími orgánů zřizovatele.
5. Příspěvková organizace má ke svěřenému majetku tato práva:
- a) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek, byt nebo nebytový prostor na dobu do jednoho roku včetně. Doba trvání nájemní smlouvy a smlouvy o výpůjčce může být v případech, kdy jsou tyto uzavírány za účelem provozování podnikatelské činnosti třetí osoby prodloužena příspěvkovou organizací maximálně o další rok, současně může být v těchto případech příspěvkovou organizací uzavřena smlouva o nájmu nebo smlouva o výpůjčce se stejným subjektem opětovně pouze jedenkrát. K dalšímu prodloužení doby trvání smlouvy o nájmu nebo smlouvy o výpůjčce nebo jejich opětovnému uzavření je třeba předchozí písemný souhlas zřizovatele. Pronájem nebo výpůjčka majetku nesmí ohrozit výkon hlavní činnosti organizace;
 - b) vlastním jménem a na vlastní účet pronajmout nebo poskytnout do výpůjčky movitý majetek, nemovitý majetek, byt nebo nebytový prostor na dobu delší než jeden rok pouze s předchozím písemným souhlasem zřizovatele;
 - c) udělit jménem zřizovatele nájemci písemný souhlas k výměně bytu nacházejícího se v nemovitosti, která jí byla zřizovatelem předána k hospodaření.
6. Příspěvková organizace je oprávněna zabezpečit realizaci úplatného převodu nepotřebného movitého majetku zřizovatele předaného jí k hospodaření, v případech a v rozsahu stanoveném předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli.
7. Za ochranu svěřeného majetku a výkon práv a povinností při hospodaření s tímto majetkem odpovídá statutární orgán příspěvkové organizace.

B. Majetková práva a povinnosti příspěvkové organizace k majetku ve svém vlastnictví

8. Příspěvková organizace je oprávněna nabývat do svého vlastnictví pouze majetek potřebný k výkonu činnosti, pro které byla zřízena, a to:
- bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - darem s předchozím písemným souhlasem zřizovatele,
 - děděním s předchozím písemným souhlasem zřizovatele; bez tohoto souhlasu je příspěvková organizace povinna dědictví odmítnout,
 - jiným způsobem na základě rozhodnutí zřizovatele.
9. Příspěvková organizace má k majetku ve svém vlastnictví zejména následující povinnosti:
- vést majetek v účetnictví a analytické evidenci odděleně od majetku svěřěného, a to:
 - zvlášť majetek nabytý bezúplatným převodem od zřizovatele,
 - zvlášť majetek nabytý darem nebo děděním
 - zvlášť majetek nabytý dalším způsobem.
 - pojistit majetek,
 - dodržovat veškeré právní a jiné předpisy v oblasti požární ochrany, životního prostředí, hygieny apod.,
 - trvale sledovat, zda dlužníci včas a řádně plní své závazky a zabezpečit, aby nedošlo k promlčení nebo prekluzi práv z těchto závazků vyplývajících,
 - informovat zřizovatele o uzavřených smlouvách o nájmu a smlouvách o výpůjčce, a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů od jejího uzavření. O uzavření jiných smluv je příspěvková organizace povinna zřizovatele informovat v případě, pokud si to vyžádá a to zasláním jednoho vyhotovení příslušné smlouvy zřizovateli ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy jí byla doručena výzva zřizovatele k předání smlouvy,
 - řídít se právními předpisy, podmínkami danými touto zřizovací listinou, předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli a rozhodnutími orgánů zřizovatele,
 - pokud se stane majetek, který příspěvková organizace nabyla do svého vlastnictví bezúplatným převodem od svého zřizovatele, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. V případě, že zřizovatel nabídku nepřijme, může příspěvková organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

C. Další práva a povinnosti

- Příspěvková organizace má ke svěřěnému majetku a majetku ve svém vlastnictví další práva a povinnosti:
10. Vystupovat jako zadavatel v právních vztazích vyplývajících z právních předpisů upravujících veřejné zakázky a jejich zadávání, a to za podmínek stanovených předpisy zřizovatele upravujícími činnost příspěvkové organizace a vztah příspěvkové organizace ke zřizovateli. V případě veřejné zakázky, jejíž předpokládaná hodnota přesáhne 1 milion Kč bez DPH, je příspěvková organizace oprávněna realizovat veřejnou zakázku, jen s předchozím souhlasem zřizovatele. Toto omezení se nevztahuje na případy krajně naléhavé potřeby, např. jde-li o ohrožení životů nebo zdraví lidí, havárii, přírodní katastrofu nebo hrozí-li nebezpečí velkého rozsahu.
11. V případě činnosti financované částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů požádat o přidělení finančních prostředků ze státního rozpočtu, z rozpočtu jiného územního samosprávného celku než zřizovatele, ze státních a jiných fondů, z rozpočtu EU nebo z finančního mechanismu Evropského hospodářského prostoru, z finančního mechanismu Norska a programu švýcarsko-české spolupráce pouze po předchozím schválení žádosti zřizovatelem. Investiční činnost realizovanou částečně či zcela za pomoci jiných zdrojů může příspěvková organizace realizovat pouze po předchozím schválení investičního záměru zřizovatelem.

12. V případě investiční činnosti financované z investičního fondu příspěvkové organizace v pořizovací ceně nad 100 000,- Kč bez DPH v jednotlivých případech realizovat investiční činnost pouze po předchozím schválení investičního záměru zřizovatelem.

D. Finanční hospodaření příspěvkové organizace

13. Příspěvková organizace je povinna se řídit při svém finančním hospodaření ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.
14. Příspěvková organizace je oprávněna uzavřít nájemní smlouvu nebo smlouvu o výpůjčce s jiným vlastníkem majetku (např. obcí) pro zajištění svého hlavního účelu a předmětu činnosti nejdéle na dobu pěti let, se souhlasem zřizovatele i na dobu delší.
15. Příspěvková organizace je oprávněna ponechat si příjmy z pronájmu movitého majetku, nemovitého majetku, bytu nebo nebytových prostor jako vlastní výnosy.

Čl. g)

Okruhy doplňkové činnosti

1. Zřizovatel povoluje níže uvedené okruhy doplňkové činnosti, které navazují na hlavní účel příspěvkové organizace:
- a) Vedení zájmových kroužků
 - b) Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
 - c) Hostinská činnost
2. Podmínkou realizace doplňkové činnosti je:
- a) realizace doplňkové činnosti nenaruší plnění hlavního účelu příspěvkové organizace,
 - b) oddělené sledování nákladů a výnosů doplňkové činnosti a použití zisku v souladu se zněním § 28 odst. 5 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,
 - c) dodržování podmínek stanovených směrnici vydanou zřizovatelem.

Čl. h)

Doba, na kterou je příspěvková organizace zřízena

Příspěvková organizace se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. i)

Závěrečná ustanovení

1. Toto úplné znění zřizovací listiny nabývá účinnosti dnem 3.11.2021.
2. Toto úplné znění zřizovací listiny je vyhotovené v pěti stejnopisech, z nichž všechny mají platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží příspěvková organizace, čtyři vyhotovení obdrží zřizovatel.
3. Nedílnou součástí tohoto úplného znění zřizovací listiny je příloha: Soupis nemovitého a movitého majetku, který se organizací předává k hospodaření.

Ve Staré Lysé, dne 3.11.2021



.....
Starosta Obce Stará Lysá Petr Vančík

Příloha č. 1

K Úplnému znění Zřizovací listiny příspěvkové organizace Obce Stará Lysá ze dne 3.11.2021
Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele předaného příspěvkové organizaci k hospodaření

Název příspěvkové organizace:

Sídlo organizace:

Právní forma:

IČO:

Mateřská škola Zitinka Stará Lysá

Stará Lysá 56, 289 26 Stará Lysá

Příspěvková organizace

08051852

Tato příloha č. 1 byla schválena usnesením zastupitelstva Obce Stará Lysá č.05/08/2021 ze dne 3.11.2021

I. Nemovitý majetek

Zřizovatel Obec Stará Lysá, IČO: 00239798, sídlem Stará Lysá 56, 289 26 Stará Lysá, předává příspěvkové organizaci Mateřská škola Zitinka Stará Lysá k hospodaření tento nemovitý majetek zapisovaný do katastru nemovitostí:

- **nově vytvořený pozemek parc. č. 125/5** orná půda o výměře 2902 m² v obci Stará Lysá a kat.území: 753807 Stará Lysá, list vlastnictví: 1
- **nově vytvořený pozemek parc. č. 399** zast. plocha a nádvoří o výměře 250 m² v obci Stará Lysá a kat.území: 753807 Stará Lysá, list vlastnictví: 1

Specifikace nemovitých věcí:

Pozemek parc. č.	výměra	Druh pozemku	Katastrální území	List vlastnictví
125/5	2902 m ²	orná půda	Stará Lysá	1
399	250 m ²	zastavěná plocha	Stará Lysá	1

Hodnota nemovitého majetku:

Pozemek	Porizovací hodnota	Oprávký	Evidenční hodnota
125/5	10.940,54 Kč		10.940,54 Kč
399	942,50 Kč		942,50 Kč

II. Ostatní majetek

Zřizovatel Obec Stará Lysá, IČO: 00239798, sídlem Stará Lysá 56, 289 26 Stará Lysá, předává příspěvkové organizaci **Mateřská škola Zitinka Stará Lysá** k hospodaření tento ostatní majetek (tzn. veškerý majetek s výjimkou majetku uvedeného v čl. I.):

- **nově dostavěná budova Mateřské školky ze zahradou s herními prvky a pergola na č.p. 245** je na pozemku č. 399 zast. plocha a nádvoří o výměře 250 m² v obci Stará Lysá a kat.území: 753807 Stará Lysá, list vlastnictví: 1
- **vnitřní vybavení MŠ**

Hodnota movitého majetku:

	Porizovací hodnota	Oprávký	Evidenční hodnota
DHM 021	12.525.466,39 Kč		12.525.466,35 Kč
DNM			
DDHM 028	526.066,56 Kč		526.066,56 Kč
DDNM			
OE 902	195.258,91 Kč		195.258,91 Kč
ODNM			
ODHM			
CELKEM	13.128.049,82 Kč		13.246.791,82 Kč

Ve Staré Lysé, dne 3.11.2021



Starosta Obce Stará Lysá Petr Váňek